

Haus 9 - WHG 63  
Erdgeschoss  
3 Zimmer

Wohnfläche gesamt 87,8 m<sup>2</sup>

Wohnen / Küche / Essen 31,5 m<sup>2</sup>

Zimmer 1 11,1 m<sup>2</sup>

Zimmer 2 13,5 m<sup>2</sup>

Bad 7,1 m<sup>2</sup>

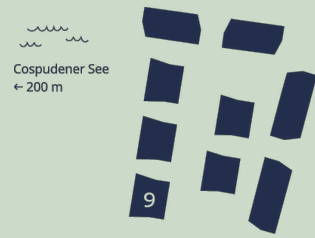
Diele 5,0 m<sup>2</sup>

Flur 7,6 m<sup>2</sup>

HWR 1,9 m<sup>2</sup>

Terrasse (20,3 m<sup>2</sup>\*) 10,1 m<sup>2</sup>

Privatgarten 60,7 m<sup>2</sup>



Haus 9 - WHG 63  
Erdgeschoss  
3 Zimmer



\*Die Netto-Flächen der Terrassen und Balkone zählen bis 20qm zu 50%, der darüber hinaus gehende Teil zu 25% als Wohnfläche.