



Haus 1 - WHG 02
Erdgeschoss
2 Zimmer

Wohnfläche	71,1 m ²
Küche / Wohnen	29,6 m ²
Zimmer	15,0 m ²
Bad	7,1 m ²
Abstellraum	2,6 m ²
Flur	8,1 m ²
Terrasse (17,3 m ² *)	8,7 m ²
Privatgarten	77,7 m ²



*Die Netto-Flächen der Terrassen und Balkone zählen bis 20qm zu 50%, der darüber hinaus gehende Teil zu 25% als Wohnfläche.